

征地补偿安置方案
(【2017】第 436 号)

因 锦屏街道外应村八号地块 建设, 需征收 锦屏 街道 西圃 村集体土地。根据奉政发(2014) 174 号、奉人社(2016) 107 号 等有关规定和土地勘测定界调查成果, 拟定征地补偿安置方案如下:

单位: 公顷、万元、万元/公顷、人

征收集体土地的面积		1.5381	权属状况	四至清楚、面积准确、权属无争议	
按区片综合价补偿					
区片级别	地 类	面 积	区片综合价	征地补偿费	
一级	耕地、其他农用地	1.5381	90.0	138.429	
面积合计		1.5381	征地补偿费合计	138.429	
其他补偿安置费用					
政府承担的被征地农民基本生活保障资金		16.2977	青苗补偿费	23.07	
地上附着物补偿费		/	其他补偿	/	
征地总费用		177.7967			
需要安置的农业人口数		53	需要安置的劳动力人数	35	
安置途径	货币安置	24 人			
	农业安置（开发安置）	/ 人			
	社会保险安置	29 人			
	留地安置				
征地前人均耕地		征地后人均耕地			
0.60 亩/人		0.58 亩/人			

注：征地补偿款具体由村集体负责分配

注: 征地补偿款具体由村集体负责分配。

奉化区统一征地服务所
2017 年 9 月 5 日