



报件编号:[ 浙批次A[2020]-001218 ]

# 建设用地呈报材料 “一书三方案”

报 件 名 称:

宁波市奉化区2020年度计划第七批  
次建设用地

编制 机关(公 章):

宁波市自然资源和规划局奉化分局

主要负责人(签字):

陈光辉

编 制 时 间:

2020年12月31日

中华人民共和国自然资源部监制



# 一、建设用地项目呈报说明书

计量单位：公顷

申请用地单位		宁波市奉化区人民政府			
建设用地批次名称		宁波市奉化区2020年度计划第七批次建设用地			
申请用地总面积		19.6607	新增建设用地面积		19.1993
土地 利用 现状	地类 \ 权属	合计	使用国有土地	征收集体土地	使用集体土地
	总 计	19.6607	0	19.6607	0
	(一) 农用地	19.1993	0	19.1993	0
	其中 耕地	9.1825	0	9.1825	0
	含永久基本农田	0	0	0	0
	林地(含可调整地类)	3.2544	0	3.2544	0
	园地(含可调整地类)	5.933	0	5.933	0
	草地(含可调整地类)	0	0	0	0
	交通过地(农村道路)	0.2811	0	0.2811	0
	水域及水利设施用地 (坑塘水面、沟渠、 可调整地类)	0.5483	0	0.5483	0
	其他土地 (设施农用地、田坎)	0	0	0	0
	(二) 建设用地	0.4614	0	0.4614	0
	(三) 未利用地	0	0	0	0
	涉及标准农田	3.1961	0	3.1961	0
申请 地块 情况	编号	拟申请用地地块名称	用地面积		规划用途
	1	方桥街道安置房一号地块	3.1906		居住用地
	2	西坞街道西坞村七号地块(甬江防洪工程东江、剡江奉化段堤防整治(二期)“两泵一闸”工程西坞泵站)	0.184		区域公用设施用地(水工设施)
	3	江口街道江口村三号地块(奉化殡仪馆迁建一期工程)	9.6782		特殊用地
	4	阳光海湾49号地块(奉化滨海医院)	6.6079		公共管理与公共服务用地
	5				
	6				
	7				
	8				



申请地块情况	编号	拟申请用地地块名称	用地面积	规划用途
	9			
	10			



县（市、区） 人民政府 审核意见	同意上报省、市人民政府审批。    （公章） 主管领导（签字）： 傅岳炳 日期： 2020年12月31日
设区市人民政府 自然资源主管部门 审查意见	拟同意该批次建设用地19.6607公顷，其中报市人民政府审批农转用6.6079公顷；报省人民政府审批农转用12.5914公顷，征收19.6607公顷。    （公章） 主管领导（签字）： 孙义为 日期： 2021年01月06日
设区市人民政府 审核意见	同意该批次报省人民政府审批农转用12.5914公顷，征收19.6607公顷；同意该批次农转用6.6079公顷。    （公章） 主管领导（签字）： 陈仲朝 日期： 2021年01月06日
备注	

填表责任人：

卓芳玲



审核责任人：

叶一奇

