

# 征地补偿安置方案公告（批前）

（奉土资征告〔2018〕190号）

根据土地管理法律法规和政策规定，现就 锦屏街道外应村八号地块 征地补偿安置方案公告拟定如下：

## 一、项目（地块）基本情况

1、项目（地块）名称：锦屏街道外应村八号地块

2、项目（地块）用地位置：锦屏街道外应村

3、批准机关、批准文号、批准时间：浙江省人民政府；浙土字 A〔2017〕-0211 号；2018 年 2 月 5 日

4、批准征地面积：项目用地面积 5.7475 公顷，其中：征收集体土地 5.7475 公顷。

二、征地补偿安置依据：《奉化市人民政府关于调整完善征地补偿标准的通知》（奉政发〔2014〕174 号）、《宁波市奉化区人民政府关于同意重新公布征地补偿标准的批复》（奉政发〔2017〕301 号）。

## 三、征地补偿标准：

1、按征地区片综合价标准计算共计 517.2750 万元。

被征地单位	地类	面积 (公顷)	区片 级别	补偿标准 (万元/公顷)	补偿金额 (万元)
锦屏街道 外应村	耕地、其他农 用地、建设用 地	5.7475	1	90.0	517.2750

2、青苗及地上附着物补偿费共计 69.2100 万元。

上述二项补偿费用总计 586.4850 万元。

四、征地补偿安置办法由《奉化市人民政府关于印发市被征地人员养老保障实施办法的通知》（奉政发〔2008〕27 号）、《宁波市奉化区人力资源和社会保障局、宁波市奉化区财政局关于调整奉化区被征地人员养老保障待遇和缴费标准的通知》（奉人社〔2017〕122 号）的规定执行。

五、本项目征地补偿安置方案公告已经在征地报批前通过书面送达征地听证告知书等形式，告知并征求了被征地村、土地承包户和有关土地权利人的意见。本次公告后，仍有不同意见的，可以在公告之日起 10 个工作日内，向当地集体经济组织反映，由集体经济组织以书面形式统一告知本机关（联系人：江艳、联系电话：88595459、联系地址：奉化区茗山路 269 号），或者直接向本机关提出书面申请听证，逾期未提出的视为放弃听证。

六、本项目征地补偿安置方案公告经奉化区人民政府批准后，由本机关组织实施。

七、本机关已经与被征地集体单位签订征地补偿安置协议，镇（街道）人民政府和被征地单位应当按照协议规定，落实征地补偿安置工作。

特此公告。

宁波市国土资源局奉化分局  
2018 年 4 月 10 日

