

附件 10：宁波市施工图设计文件节能评估复核确认表

项目名称	奉化公共交通综合体工程项目		建设地点	宁波奉化区	
建设单位	宁波市奉化区交投实业发展有限公司	负责人	张奉	手机	15058093737
设计单位	宁波市天一建筑设计有限公司	负责人	沈远旦	手机	13336876817
能评单位	宁波绿润建筑技术咨询有限公司	负责人	张锋	手机	13486668919
建筑类型	复核前		复核条款达标时		
	绿建得分	绿建星级	绿建得分	绿建星级	
<input type="checkbox"/> 居建					
<input checked="" type="checkbox"/> 公建	76.03	二星	72.60	二星	
屋顶雨水收集利用					
雨水回收系统个数	雨水汇水面积 m ²		屋面个数	总容积 m ³	
1	2970.3		1	200	
可再生能源利用					
可再生能源种类	应用规模		应用总量	应用部位	
太阳能光伏	6169 平方米		277.6 万 kWh 装机功率： 1395.2kwp	三层屋顶	
余热废热利用及其他能源新利用					
余热废热利用及其他能源新利用形式	应用规模		应用总量	应用部位	
--	--		--	--	
电动汽车充电桩设置					
慢充数量	28 个		快充数量	6 个	
屋顶绿化					
绿化面积	456m ²		设置区域	6-9 层及机房层	
其它绿色建筑指标					
装配式建筑比例	100%		全装修	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
能耗监测	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		年径流总量控制率	65%	
说明：					
1、本表由能评单位根据节能评估文本、专家意见，以及对设计资料的绿色建筑预评估填写，并盖齐相关单位公章（均需骑缝章），在施工图一审回复前上传系统，并由能评单位在发放施工图审查合格证前复核确认施工图中的落实情况。					
2、“复核前”的绿建得分及星级，是在需施工图复核的技术条款未计分情况下的评分（通常达不到政策规定的星级得分）；“复核后”的绿建得分及星级，是按照施工图复核条款均达标的情况下的评分。若个别条款在施工图阶段也无法确认的，由能评单位在能效测评时检测。					
建筑	绿色	条款号	得分评价指标	施工图需复核审查的要点	
		5.2.2	选用的装饰装修材料满	施工图审查建筑是否满足要求	

包含建筑物理	建筑指标		足国家现行绿色产品评价标准中对有害物质限量的要求		
		5.2.11	设置可调节遮阳设施,改善室内热舒适	施工图审查建筑是否满足东西向居室外窗做可调节外遮阳或中置遮阳,南向窗采用可调节内遮阳	
		7.2.4	优化建筑围护结构的热工性能。	施工图审查建筑是否满足围护结构热工性能比国家现行相关建筑节能设计标准规定的提高幅度达到 10%	
	其他	节能评估提出的意见		施工图需复核审查的要点	
		1、施工图设计中,应对冷热桥节点、门窗洞口等重点部位的保温做法进行详细的设计,提供详图。		审查施工图冷热桥节点、门窗洞口等重点部位的节点大样设计,是否与节能计算书一致,并符合相关规范要求。	
2、施工图设计阶段,应明确建筑外围护结构的节能设计构造与工程做法统一。		审查施工图的节点大样与建筑节能计算书、设计说明等保温做法是否一致。			
3、明确各个保温材料的燃烧性能等级。		审查施工图各个保温材料的燃烧性能等级是否满足要求。			
给排水	绿色建筑指标	条款号	得分评价指标	施工图需复核审查的要点	
		8.2.2	规划场地地表和屋面雨水径流,对场地雨水实施外排总量控制	施工图审查海绵设施的设置是否满足年径流总量控制率 65%的要求。	
		7.2.11	绿化灌溉采用节水灌溉方式	施工图复核是否采用节水灌溉方式。	
其他	节能评估提出的意见		施工图需复核审查的要点		
	本工程卫生器具用水效率等级达到二级		施工图阶段审查设计说明是否明确各类卫生器具节水参数及使用寿命。		
电气	绿色建筑指标	条款号	得分评价指标	施工图需复核审查的要点	
		7.2.7	主要功能房间的照明功率密度值满足 GB 50034 目标值要求	施工图阶段审查主要功能房间的照明功率密度值满足 GB 50034 目标值要求	
	其他	节能评估提出的意见		施工图需复核审查的要点	
1. 本工程屋顶设置有光伏发电系统,应用面积 6169 m ² ,装机功率 1395.2kwp。		1. 施工图审查光伏发电系统设计内容。			

330281
 宁波市住房和城乡建设局
 330281

		2. 设计依据补充《建设工程配建 5G 移动通信基础设施技术标准》DB33 1239-2021,且5G机房应为一级负荷。		2. 施工图审查 5G 机房设计内容。
暖通	绿色建筑指标	条款号	得分评价指标	施工图需复核审查的要点
		5.2.4	供暖空调系统的冷、热源机组能效均优于 GB 50189 的规定以及现行有关国家标准能效限值的要求	分体空调的能效等级指标值不应低于《房间空气调节器能效限定值及能效等级》GB21455-2019 中的 2 级
		5.2.8-2	合理选配空调冷、热源机组台数与容量,制定实施根据负荷变化调节制冷(热)量的控制策略,且空调冷源的部分负荷性能系数符合 GB 50189 规定	补充 VRF 系统的配比率不大于 1.3,施工图阶段校核 VRF 系统等效管长下制冷量的衰减系数不应小于 0.85,满负荷运行的性能系数不应小于 2.8。
	其他	节能评估提出的意见		施工图需复核审查的要点
结构	绿色建筑指标	条款号	得分评价指标	施工图需复核审查的要点
		7.2.17	采用可再利用、可再循环材料得 3 分	公共建筑中玻璃、钢材等采用可再利用、可再循环材料利用率是否达到 10%。
	其他	节能评估提出的意见		施工图需复核审查的要点
		1. 在施工图中应考虑太阳能光伏系统、水箱等再生资源设备的的荷载参与整体计算,并在图纸中体现该系统与建筑结构主体连接的节点大样,确保与主体结构有可靠连接,与主体结构一体化设计。		施工图计算是否考虑太阳能光伏、水箱荷载参与整体计算,图纸中是否体现节点做法
		2. 工业化建筑的实施情况		2. 审查结构 PC 施工图

设计



00305

良公



单



设计单位项目负责人（签字）： 	
注册章： 中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：沈远旦 注册号：3300964-014 有效期：至2024年3月 	
公章（加盖骑缝章）：	
日期：	
能评单位项目负责人（签字）： 	
公章（加盖骑缝章）： 	
注册章： 中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：陈建立 注册号：3300840-060 有效期：至2023年06月 	
日期：	
建设单位项目负责人（签字）： 	
公章（加盖骑缝章）：	
日期：	
已通过节能审查的设计方案，在施工图中确需变更时，应向组织节能审查的建设主管部门备案。	